

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

Judetul/Localitatea Prahova	Registrul de evidenta nr. <u>///</u> din 11.10.2024
Primaria Boldesti Scaeni	

Incheiat astazi, 11.10.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr 9/07.08.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Boldesti Scaeni, tarlaua 39, parcelele 1864/4 si 1861/2, categoria de folosinta vie si pasune, identificat prin nr. cadastral 24798 si numar carte funciara 24798, in suprafata de 0,8385 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de dna Florea Ioana Olguta, act de identitate

, cetatenia română, nationalitatea română,  
cu domiciliul in mun. , starea civila ,de  
Dumitrescu Ioan, act de identitate eliberata de  
SPCELP , domiciliat in

de dna Georgescu Miruna Cristina, 1, act de identitate  
domiciliata in mun. Bucuresti,  
prin mandatar Georgescu Florin

Costache, 5 act de identitate eliberată de  
cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in  
mun. in calitate de

proprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 24798, nr. cadastral 24798, suprafata 0,8385 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr 77/07.08.2024, a ofertei de vanzare nr. 9/07.08.2024, pentru terenul agricol in suprafata de 0,8385 ha, depusa de Dumitrescu Ioan, Florea Ioana

Olguta si Georgescu Miruna Cristina, prin mandatar Georgescu Florin Costache, in calitate de proprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 80/07.08.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ [www.pbs.infoprimarie.ro](http://www.pbs.infoprimarie.ro),

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 84/07.08.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 12.10.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 08.11.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ [www.pbs.infoprimarie.ro](http://www.pbs.infoprimarie.ro), in data de 11.10.2024.

Primar,

BUCUROIU CONSTANTIN

.....

Secretar general primarie,

TUDOR FLORINA NELI

Inspector,

MANOLE MARIA

.....